

Mehr Solarstrom in Wohnhäusern durch Steckersolargeräte

Neue Schikane für Hausbesitzer

Von Jochen Sommer

□ [3]

In ihrem unstillbaren Bevormundungsdrang hat die rot-gelb-grüne Ampel-Regierung diese Woche, fast unbemerkt von der breiteren Öffentlichkeit, ein weiteres Gesetz zur neuerlichen Schikanierung von Hausbesitzern erlassen.

„Gesetz zur Zulassung virtueller Wohnungseigentümersammlungen, zur Erleichterung des Einsatzes von Steckersolargeräten und zur Übertragbarkeit beschränkter persönlicher Dienstbarkeiten für Erneuerbare-Energien-Anlagen“ nennt sich das bürokratische Ungetüm. (siehe [Artikel](#) [4] der Haufe Online Red.).

Damit werden Regelungen im Wohnungseigentumsgesetz ([WEG](#) [5]) und im Bürgerlichen Gesetzbuch (BGB) dahingehend geändert, dass Mieter in Zukunft die Installierung von Steckersolargeräten als sogenannte privilegierte bauliche Veränderungen von ihren Vermietern verlangen können.

Bei Steckersolargeräten handelt es sich um Photovoltaik-Systeme, mit denen Privathaushalte Strom für den Eigenbedarf produzieren können. Sie werden auch als Balkonkraftwerk, Mini-Solaranlage und steckerfertige PV-Anlage bezeichnet. Wohnungseigentümergeinschaften (*ebenfalls* [WEG](#) [6]) und Vermieter hätten dann allenfalls noch ein Mitspracherecht dabei, wie ein Steckersolargerät am Haus angebracht wird, dürften die Forderung aber nicht ablehnen. (siehe [Artikel](#) [7] von Anne Kieserling auf handwerksblatt.de/)

Der [Gesetzentwurf](#) [8], dem der Bundestag noch zustimmen muss, wurde im FDP-geführten Bundesjustizministerium (BMJ) erarbeitet. Was das konkret für Vermieter bedeutet, schildert der „Welt“-Autor Don Alphonso. ([Artikel hinter Paywall](#) [9]).

► Untauglicher Beitrag zu unsinniger Symbolpolitik

Der Vermieter ist demnach fortan etwa verpflichtet, mit riesigem zeitlichem und finanziellem Aufwand Umbauten an einem denkmalgeschützten Haus vorzunehmen, damit der Mieter, der auf dem Anspruch auf das Steckersolargerät besteht, „seine lausigen 600 Watt erlaubte Nennleistung“ ins Haus einspeisen darf, so Alphonso pointiert. Es gehe also um „ein paar Quadratmeter Scheußlichkeit“ für wenige Watt, wenn „die Sonne scheint und große Solaranlagen auf Kosten der Stromkunden abgeregelt werden müssen, weil es keine Speicher für den Strom gibt“.

Im Klartext bedeutet dies einen weiteren, zum Scheitern verurteilten und gänzlich untauglichen Beitrag zu einer Symbolpolitik, mit der scheinbar die (irrwitzige) Abschaltung der Atomkraftwerke kompensiert wird, in Wahrheit aber rein gar nichts gewonnen ist – außer, dass die durch Habecks Heizungsgesetz gerade erst massiv belasteten Hausbesitzer nun nochmals zusätzlich kujoniert werden.

Für Hausbesitzer birgt diese – ohnehin nur im Idealfall entstehende – „Stromersparnis“ zusätzliche gigantische Kosten und unabsehbare Risiken, die die Installation mit sich bringt; zudem winkt ihnen auch noch die wohnwertmindernde Verschandelung der Außenansicht des jeweiligen Gebäudes, die um ein Vielfaches gravierender ausfällt als etwa durch Satellitenschüsseln.

Damit schafft diese rot-gelb-grünen Ampelregierung es abermals, im Namen ihrer ideologischen Verbohrtheit, völlig sinnlose Regelungen zu Lasten des Privateigentums und des gesunden Menschenverstandes zu verursachen.

Jochen Sommer



Im Wahnsinn gefangen

Ein schwarzes Licht, im schwarzen Raum,
ein dunkler Ort, ein böser Traum,
kein Vertrauen mehr in das was man sieht,
die Masse färbt alles anthrazit.

Jag' mir die Tinte doch einfach in die Blutbahn,
wenn dein Leben scheiße ist, dann fühlt sich jede Lüge gut an.
Mach doch bitte einfach mit, denn Verblödung ist ein Volkssport,
und wenn du da aus der Reihe tanzst, dann ist das quasi Selbstmord.
Der Druck wird immer größer und für den der sich nicht fügt,
ist die Lüge nur ein Mittel, doch ein Mittel das genügt.

Wo hat es angefang', wo hört es wieder auf?
Wo sind wir reingerannt, wo geht es wieder raus?
Im Wahnsinn sind wir gefang', unser Leben lang!
Wir fahren mit voller Wucht - an die Wand!

Gott sei Dank gibt es den Bierkönig, am Ballermann auf Malle,
wenn das Dschungelcamp auf Sendung geht, dann freuen sie sich alle,
wenn die Bundesnational elf auf dem Siebertreppchen steht,
weiß plötzlich jeder Zweite wieder wie die böse Hymne geht.
Und genau das ist der Grund, warum es keinen interessiert,
dass man uns hier schon seit Jahren umfangreich indoktriniert.
Doch das beunruhigt mich nicht, solange in der Zeitung steht,
dass der Aufschwung voll im Gang ist und es morgen wieder aufwärts geht.

Wo hat es angefang', wo hört es wieder auf?
Wo sind wir reingerannt, wo geht es wieder raus?
Im Wahnsinn sind wir gefang', unser Leben lang!
Wir fahren mit voller Wucht - an die Wand!

Weimar - Auf Biegen & Brechen (Re-Edition) Digipack

Re-Release des Erfolgsalbums "Auf Biegen & Brechen",

welches am 20.05.2022 auf Platz #5 und am 25.08.2023 auf Platz #2 der offiziellen deutschen Album Charts einstieg.

► **Quelle:** Der Artikel von Jochen Sommer wurde am 16. September 2023 unter dem Titel **»Neue Schikane für Hausbesitzer – durch Steckersolargeräte«** erstveröffentlicht auf ANSAGE.org >> [Artikel](#) [10]. **HINWEIS:** Der Gründer dieser Seite, Daniel Matissek, gewährte auf Anfrage in einem Email vom 22. Juni 2022 sein Einverständnis und die Freigabe, gelegentlich auf ANSAGE.org veröffentlichte Artikel in Kritisches-Netzwerk.de übernehmen zu dürfen. Dafür herzlichen Dank. Das Urheberrecht (©) an diesem und aller weiteren Artikel verbleibt selbstverständlich bei den jeweiligen Autoren und [ANSAGE.org](#) [3].

ACHTUNG: Die Bilder, Grafiken, Illustrationen und Karikaturen sind **nicht** Bestandteil der Originalveröffentlichung und wurden von KN-ADMIN Helmut Schnug eingefügt. Für sie gelten folgende Kriterien oder Lizenzen, siehe weiter unten. Grünfärbung von Zitaten im Artikel und einige zusätzliche Verlinkungen wurden ebenfalls von H.S. als Anreicherung gesetzt, ebenso die Komposition der Haupt- und Unterüberschrift(en) geändert.

► Bild- und Grafikquellen:

1. **Kleine Balkonphotovoltaikanlage. Illustration:** Franz26 / Franz Bachinger, Schildorn/Austria (user_id:1553839).

Quelle: [Pixabay](#) [11]. Alle Pixabay-Inhalte dürfen kostenlos für kommerzielle und nicht-kommerzielle Anwendungen, genutzt werden - gedruckt und digital. Eine Genehmigung muß weder vom Bildautor noch von Pixabay eingeholt werden. Auch eine Quellenangabe ist nicht erforderlich. Pixabay-Inhalte dürfen verändert werden. [Pixabay Lizenz](#) [12]. >> [Illustration](#) [13].

2. Techniker auf dem Balkon bei der Installation einer steckerfertigen Photovoltaikanlage. **Foto:** 8510670 (user_id:8510670). **Quelle:** [Pixabay](#) [11]. Alle Pixabay-Inhalte dürfen kostenlos für kommerzielle und nicht-kommerzielle Anwendungen, genutzt werden - gedruckt und digital. Eine Genehmigung muß weder vom Bildautor noch von Pixabay eingeholt werden. Auch eine Quellenangabe ist nicht erforderlich. Pixabay-Inhalte dürfen verändert werden. [Pixabay Lizenz](#) [12]. >> [Foto](#) [14].

3. Verschandelung der Außenansicht eines alten Wohngebäudes für ein installiertes Steckersolargerät mit seinen lausigen 600 Watt erlaubte Nennleistung. **Foto:** congerdesign (user_id:509903). **Quelle:** [Pixabay](#) [11]. Alle Pixabay-Inhalte dürfen kostenlos für kommerzielle und nicht-kommerzielle Anwendungen, genutzt werden - gedruckt und digital. Eine Genehmigung muß weder vom Bildautor noch von Pixabay eingeholt werden. Auch eine Quellenangabe ist nicht erforderlich. Pixabay-Inhalte dürfen verändert werden. [Pixabay Lizenz](#) [12]. >> [Foto](#) [15].

Quell-URL: <https://kritisches-netzwerk.de/forum/mehr-solarstrom-wohnhaeusern-durch-steckersolargerate>

Links

- [1] <https://kritisches-netzwerk.de/user/login?destination=comment/reply/10628%23comment-form>
- [2] <https://kritisches-netzwerk.de/forum/mehr-solarstrom-wohnhaeusern-durch-steckersolargerate>
- [3] <https://ansage.org/>
- [4] https://www.haufe.de/immobilien/wirtschaft-politik/solaranlage-blockheizkraftwerk-anmelden_84342_530834.html
- [5] [https://de.wikipedia.org/wiki/Wohnungseigentumsgesetz_\(Deutschland\)](https://de.wikipedia.org/wiki/Wohnungseigentumsgesetz_(Deutschland))
- [6] <https://de.wikipedia.org/wiki/Wohnungseigent%C3%BCmergemeinschaft>
- [7] <https://www.handwerksblatt.de/themen-specials/klimaschutz-und-energiesparen-im-handwerksbetrieb/erleichterungen-fuer-steckersolargerate>
- [8] https://www.bmj.de/SharedDocs/Gesetzgebungsverfahren/DE/2023_Online-Versammlungen_Steckersolargerate_Dienstbarkeiten.html
- [9] <https://www.welt.de/kultur/stuetzen-der-gesellschaft/plus247475920/Don-Alphonso-Deutschland-ist-zu-schoen-fuer-die-Energiewende.html>
- [10] <https://ansage.org/neue-schikane-fuer-hausbesitzer-durch-steckersolargerate/>
- [11] <https://pixabay.com/>
- [12] <https://pixabay.com/de/service/license/>
- [13] <https://pixabay.com/de/illustrations/balkonkraftwerk-solaranlage-8139984/>
- [14] <https://pixabay.com/de/photos/techniker-solar-panel-verl%C3%A4ngerbar-3936982/>
- [15] <https://pixabay.com/de/photos/photovoltaik-haus-dach-energie-533688/>
- [16] <https://kritisches-netzwerk.de/tags/600-watt-wechselrichterleistung>
- [17] <https://kritisches-netzwerk.de/tags/balkonkraftwerke>
- [18] <https://kritisches-netzwerk.de/tags/balkonphotovoltaikanlagen>
- [19] <https://kritisches-netzwerk.de/tags/bauliche-veranderungen>
- [20] <https://kritisches-netzwerk.de/tags/bevormundungsdrang>
- [21] <https://kritisches-netzwerk.de/tags/bgb>
- [22] <https://kritisches-netzwerk.de/tags/burgerliches-gesetzbuch>
- [23] <https://kritisches-netzwerk.de/tags/eigenbedarfsstrom>
- [24] <https://kritisches-netzwerk.de/tags/erneuerbare-energien-anlagen>
- [25] <https://kritisches-netzwerk.de/tags/heizungsgesetz>
- [26] <https://kritisches-netzwerk.de/tags/installierungszwang>
- [27] <https://kritisches-netzwerk.de/tags/klimasekte>
- [28] <https://kritisches-netzwerk.de/tags/klimawahn>
- [29] <https://kritisches-netzwerk.de/tags/mietrecht>
- [30] <https://kritisches-netzwerk.de/tags/mini-solaranlage>
- [31] <https://kritisches-netzwerk.de/tags/photovoltaikanlage>
- [32] <https://kritisches-netzwerk.de/tags/photovoltaikmodule>
- [33] <https://kritisches-netzwerk.de/tags/photovoltaik-systeme>
- [34] <https://kritisches-netzwerk.de/tags/schikanierung-von-hausbesitzern>
- [35] <https://kritisches-netzwerk.de/tags/solaranlagen>
- [36] <https://kritisches-netzwerk.de/tags/solarmodule>
- [37] <https://kritisches-netzwerk.de/tags/solarpanel>
- [38] <https://kritisches-netzwerk.de/tags/solarstrom>
- [39] <https://kritisches-netzwerk.de/tags/steckerfertige-pv-anlagen>
- [40] <https://kritisches-netzwerk.de/tags/steckersolargerate>
- [41] <https://kritisches-netzwerk.de/tags/stromersparnis>
- [42] <https://kritisches-netzwerk.de/tags/stromkunden>
- [43] <https://kritisches-netzwerk.de/tags/symbolpolitik>
- [44] <https://kritisches-netzwerk.de/tags/vermieterangelung>
- [45] <https://kritisches-netzwerk.de/tags/vermieterverpflichtung>

- [46] <https://kritisches-netzwerk.de/tags/verschandelung-der-aussenansicht>
- [47] <https://kritisches-netzwerk.de/tags/weg>
- [48] <https://kritisches-netzwerk.de/tags/wohnungseigentumergemeinschaft>
- [49] <https://kritisches-netzwerk.de/tags/wohnungseigentumerversammlungen>
- [50] <https://kritisches-netzwerk.de/tags/wohnungseigentumsgesetz>